



Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2540-48137-142113-000234

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

MISTO

SITUADO EM: CARTACHOLA - PERAS RUIVAS

ÁREA TOTAL: 7000 M2

ÁREA COBERTA: 1200 M2

ÁREA DESCOBERTA: 5800 M2

MATRIZ nº: 13600 NATUREZA: Rústica

MATRIZ nº: 1356 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Terra de pinhal e Pavilhão destinado a centro de classificação de ovos, com a frente voltada ao poente- norte e nascente, ribeiro; sul e poente, Ferreira & Filhos. Lda.

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição
Sónia Bento Matafome

Conservatória do Registo Predial de Porto de Mós.

OFICIOSO

AP. 2234 de 2014/02/20 2014/02/21 12:12:58 - Autorização de Utilização

Nº AUTORIZAÇÃO : 559

DATA AUTORIZAÇÃO : 1982/12/23

ENTIDADE EMISSORA : CÂMARA MUNICIPAL

O(A) Conservador(a), em substituição
Nélia Carla Henriques Ferreira

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 18 de 2007/08/10 - Aquisição

ABRANGE 5 PRÉDIOS

CAUSA : Arrematação em Hasta Pública

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** TUBOGRIZ, LDA

Sede: Fontainhas, Seiça

Localidade: Ourém

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** FERREIRA & FILHOS, LDª

Sede: Peras Ruivas, Seiça

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Localidade: Ourém

(Reprodução da inscrição G-2).

O(A) Ajudante, em substituição
António Manuel Vieira Gonçalves Costa

AP. 53 de 2007/10/01 - Hipoteca Voluntária
PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. i)

CAPITAL: 200.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 268.348,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS S.A.

Sede: Praça D. João I - 28

Localidade: Porto

GARANTIA das responsabilidades assumidas ou a assumir por Tubogriz, Lda, perante o Banco, até ao limite de 200.000,00€ em capital, em euros ou em divisas, provenientes de financiamento sob a forma de conta empréstimo a conceder até ao indicado limite; Juro Anual: 6,058%, acrescido de 4%, em caso de mora, a título de cláusula penal. Despesas: 8.000,00€.

O(A) Ajudante, em substituição
António Manuel Vieira Gonçalves Costa

AVERB. - AP. 27 de 2007/10/24 - Conversão em Definitiva
DA APRESENT. 53 de 2007/10/01 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 200.000,00 Euros. MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 268.348,00 Euros.

O(A) Conservador(a)
Diná César de Bastos

1ª Conservatória do Registo Predial de Coimbra
AP. 2795 de 2016/02/05 16:00:10 UTC - Acção
Registado no Sistema em: 2016/02/05 16:00:10 UTC
PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. a)
ABRANGE 7 PRÉDIOS

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** MASSA INSOLVENTE DE TUBOGRIZ, LDA

NIF 502655305

Morada: Rua dos Oleiros, nº 30, Bloco B, Esc. 2.5

Localidade: Coimbra

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** DIAMANTINO LOPES DE ALMEIDA

NIF 113547250

** DIOGO MANUEL DA SILVA ALMEIDA

NIF 254321771

** FAIXAMENA - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E TURÍSTICOS, S.A.

NIPC 510049842

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

** MARIA DA CONCEIÇÃO DA SILVA PEREIRA

NIF 113547242

** NUNO NORBERTO DA SILVA ALMEIDA

NIF 212854747

** SQUALUS CORPORATION

NIPC 980505240

** TUBOGRIZ, LDA

NIF 502655305

PEDIDO: 1 - Declarar validamente resolvidos em benefício da Massa Insolvente e ineficazes os seguintes contratos: a) Contrato denominado pelas partes como de Compra e Venda e outorgado no dia 11.03.2013, no Cartório Notarial de Maria José Andrade Coutinho, em Fátima, e que teve por objeto este imóvel. b) Contrato denominado pelas partes como de Compra e Venda e outorgado no dia 20.02.2014, entre a sociedade "FAIXAMENA, S.A" e a "SQUALUS CORPORATION" e outorgado através de escritura pública lavrada no Cartório Notarial de Manuel Fontoura Carneiro, em Porto de Mós, e que teve por objeto este imóvel. 2- Condenar os réus, solidariamente, a reconhecer a propriedade exclusiva da insolvente Tubogriz, LDA sobre este prédio, com exclusão de qualquer outro.

O(A) Conservador(a), em substituição
Filomena do Carmo Martins Vaz

Conservatória do Registo Predial de Guarda

AVERB. - AP. 1007 de 2019/11/22 11:33:19 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2019/11/22 11:33:19 UTC

DA APRESENT. 53 de 2007/10/01 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** LX INVESTMENT PARTNERS II, S.À.R.L.

NIPC 980645328

Sede: 63-65, Rue de Merl, L-2146

Localidade: Luxemburgo

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** BANCO COMERCIAL PORTUGUÊS, S.A.

NIPC 501525882

O Sujeito Ativo é uma entidade comercial de responsabilidade limitada constituída e validamente existente ao abrigo das leis do Luxemburgo

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Maria Raquel Menezes Ribeiro Bravo Cardoso

Conservatória do Registo Predial de Guarda

AVERB. - AP. 1133 de 2021/07/20 12:09:12 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2021/07/20 12:09:12 UTC

DA APRESENT. 53 de 2007/10/01 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

** SCALABIS - STC, S.A.

NIPC 515743437

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Sede: Avenida da Liberdade, número 110, Quinto Andar, Santo António

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** LX INVESTMENT PARTNERS II, S.À.R.L.

O Sujeito Passivo é uma entidade comercial de responsabilidade limitada constituída e validamente existente ao abrigo do Ordenamento Jurídico do Grão-Ducado do Luxemburgo, com o NIPC Português 980 645 328

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição
Maria Raquel Menezes Ribeiro Bravo Cardoso

Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras

AVERB. - AP. 898 de 2022/08/22 11:09:33 UTC - Conversão em Definitiva

Registado no Sistema em: 2022/08/22 11:09:33 UTC

DA APRESENT. 2795 de 2016/02/05 - Acção

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria Madalena Marques de Magalhães

Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras

OFICIOSO

AVERB. - AP. 898 de 2022/08/22 12:17:54 UTC - AVERBAMENTO

Registado no Sistema em: 2022/08/26 12:17:54 UTC

DA APRESENT. 18 de 2007/08/10 - Aquisição

REPRISTINADA em 2022/08/22 na sequência do cancelamento da Ap. 1351 de 2013/03/20

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria Madalena Marques de Magalhães

Conservatória do Registo Predial de Torres Vedras

AP. 899 de 2022/08/22 11:09:34 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2022/08/22 11:09:34 UTC

ABRANGE 6 PRÉDIOS

DATA E HORA DA SENTENÇA: 09 Horas 00 Minutos de 2014/05/07

DATA DO TRÂNSITO: 2014/10/07

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

** TUBOGRIZ, LDA

NIPC 502655305

Sede: Fontainhas, Seiça, Ourém

O(A) Conservador(a) de Registos
Maria Madalena Marques de Magalhães

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

Certidão permanente disponibilizada em 07-09-2022 e válida até 07-12-2022