



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2944-04082-111119-000025

### DESCRIÇÃO FRACÇÃO AUTÓNOMA

COMPOSIÇÃO:

7º andar frtº, Bloco A - habitação com arrecadação nº 20 na esteira.

Valor Tributável: 8.760.600,00 Escudos

O(A) Ajudante, em substituição  
João António Matos Marques

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 62 de 1996/11/05 - Constituição da Propriedade Horizontal

-----  
AP. 31 de 2000/08/28 - Aquisição

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* ÍRIS FILIPA MARTINS DOMINGUEZ

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua da Condessa, 64, 3º

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ANTÓNIO JOSÉ RODRIGUES

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua D. Maria II, 39, 7º

Localidade: Cacém

(Reprodução da inscrição G-4)

O(A) Ajudante, por delegação  
Luisa Maria Santos Marta

-----  
AP. 32 de 2000/08/28 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 13.000.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 16.118.700,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO ESPÍRITO SANTO, S.A.

Sede: Av. da Liberdade, 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

\*\* ÍRIS FILIPA MARTINS DOMINGUEZ

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua da Condessa, 64, 3º

Localidade: Lisboa

Garantia de empréstimo - juro anual 4,33% acrescido de 2% no caso de mora; despesas:  
650.000\$00.

(Reprodução da inscrição C-5)

O(A) Ajudante, por delegação

Luisa Maria Santos Marta

-----  
AP. 33 de 2000/08/28 - Hipoteca Voluntária

CAPITAL: 7.700.000,00 Escudos

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 9.547.230,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* BANCO ESPÍRITO SANTO, S.A.

Sede: Av. da Liberdade, 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ÍRIS FILIPA MARTINS DOMINGUEZ

Solteiro(a), Maior

Morada: Rua da Condessa, 64, 3º

Localidade: Lisboa

Garantia de empréstimo - juro anual 4,33% acrescido de 2% no caso de mora; despesas:  
385.000\$00.

(Reprodução da inscrição C-6)

O(A) Ajudante, por delegação

Luisa Maria Santos Marta

-----  
Conservatória do Registo Predial de Caldas da Rainha.

AP. 2713 de 2015/09/08 18:58:23 UTC - Penhora

Registado no Sistema em: 2015/09/08 18:58:23 UTC

DATA DA PENHORA: 2015/09/08

QUANTIA EXEQUENDA: 4.962,52 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO SITO NA RUA D. MARIA II, N.º.39

NIF 900813113

Morada: Rua D. Maria II, n.º.39, Cacém

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* IRIS FILIPA MARTINS DOMINGUEZ

NIF 214164217

\*Processo executivo n.º.52/14.6T8AGH - Comarca dos Açores - Angra do Heroísmo - Inst. Local -  
Secção Cível - J2.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Ajudante, em substituição  
Bárbara Pereira Marques

-----  
Conservatória do Registo Predial de Alcochete  
AP. 2199 de 2016/04/08 14:51:01 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2016/04/08 14:51:01 UTC

DATA DA PENHORA: 2016/04/08

QUANTIA EXEQUENDA: 112.837,92 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* NOVO BANCO, S.A

NIPC 513204016

Sede: Avenida da Liberdade, nº 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* IRIS FILIPA MARTINS DOMINGUEZ

NIF 214164217

A penhora garante também as despesas previsíveis para efeitos do artº.735, nº3 do Cód. Do  
Proc. Civil.

Proc. Exec. Nº2021/06.0TCSNT - Comarca de Lisboa - Oeste - Sintra - Inst. Central - 1ª Secção  
de Execução-J1.

O(A) Conservador(a)  
Marina Sanchez Salvador

-----  
Soluções Integradas de Registo - Lisboa  
AVERB. - AP. 2092 de 2019/03/27 13:22:26 UTC - Transmissão de Crédito  
Registado no Sistema em: 2019/03/27 13:22:26 UTC  
DA APRESENT. 32 de 2000/08/28 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

Sede: Avenida da Liberdade, nº 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* BANCO ESPÍRITO SANTO, S.A.

NIPC 500852367

CAUSA: Transmissão por deliberação do Banco de Portugal em 03/08/2014 e 22/01/2019, nos termos  
do Art. 145º-H/1 e 5 do RGICSF (DL 298/92, de 31/12).

O(A) Conservador(a) de Registos  
Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Soluções Integradas de Registo - Lisboa

AVERB. - AP. 2098 de 2019/03/27 13:22:27 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2019/03/27 13:22:27 UTC

DA APRESENT. 33 de 2000/08/28 - Hipoteca Voluntária

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

Sede: Avenida da Liberdade, nº 195

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* BANCO ESPÍRITO SANTO, S.A.

NIPC 500852367

CAUSA: Transmissão por deliberação do Banco de Portugal em 03/08/2014 e 22/01/2019, nos termos do Art. 145º-H/1 e 5 do RGICSF (DL 298/92, de 31/12).

O(A) Conservador(a) de Registos

Ana Paula dos Santos Mealha Guerreiro Belmarço

-----  
Conservatória do Registo Predial de Guarda

AVERB. - AP. 1294 de 2020/04/29 13:56:40 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2020/04/29 13:56:40 UTC

DA APRESENT. 32 de 2000/08/28 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* ARES LUSITANI STC, S.A.

NIPC 514657790

Sede: Avenida José Malhoa, número 27, Décimo Primeiro Andar, Campolide

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição

Maria Raquel Menezes Ribeiro Bravo Cardoso

-----  
Conservatória do Registo Predial de Guarda

AVERB. - AP. 1295 de 2020/04/29 13:56:40 UTC - Transmissão de Crédito

Registado no Sistema em: 2020/04/29 13:56:40 UTC

DA APRESENT. 33 de 2000/08/28 - Hipoteca Voluntária

CAUSA : Cessão de Crédito

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* ARES LUSITANI STC, S.A.

NIPC 514657790

Sede: Avenida José Malhoa, número 27, Décimo Primeiro Andar, Campolide

Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* NOVO BANCO, S.A.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

NIPC 513204016

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição  
Maria Raquel Menezes Ribeiro Bravo Cardoso

-----  
2ª Conservatória do Registo Predial de Sintra  
AP. 4599 de 2024/04/12 16:20:22 UTC - Declaração de Insolvência  
Registado no Sistema em: 2024/04/12 16:20:22 UTC  
PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º nº1 al. n)

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ÍRIS FILIPA MARTINS DOMINGUEZ  
NIF 214164217

Processo nº 2889/24.9T8LSB - Tribunal Judicial da Comarca de Lisboa . Juízo de Comércio de  
Lisboa - Juiz 5

O(A) Conservador(a) de Registos  
Generosa Maria Cardoso da Silva Folga

-----  
2ª Conservatória do Registo Predial de Sintra  
OFICIOSO  
Anotação - AP. 4599 de 2024/04/12 08:22:26 UTC - Notificação  
Registado no Sistema em: 2024/04/29 08:22:26 UTC  
DA APRESENT. 4599 de 2024/04/12 - Declaração de Insolvência  
DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2024/05/09

O(A) Conservador(a) de Registos  
Generosa Maria Cardoso da Silva Folga

-----  
Conservatória dos Registos Predial e Comercial da Amadora  
AVERB. - AP. 4455 de 2024/05/17 16:29:14 UTC - Conversão em Definitiva  
Registado no Sistema em: 2024/05/17 16:29:14 UTC  
DA APRESENT. 4599 de 2024/04/12 - Declaração de Insolvência  
DATA E HORA DA SENTENÇA: 12,00 Horas de 2024/02/16  
DATA DO TRÂNSITO: 2024/03/11

O(A) Oficial de Registos por Delegação  
João Artur Salgueira Vaz

-----  
**REGISTOS PENDENTES**

Não existem registos pendentes.

-----  
Certidão permanente disponibilizada em 29-05-2024 e válida até 29-08-2024