



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2810-45186-182106-000675

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

RÚSTICO

SITUADO EM: FONTE ARCADA

ÁREA TOTAL: 310 M2

ÁREA DESCOBERTA: 310 M2

MATRIZ nº: 178 NATUREZA: Rústica

#### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Pinhal e mato

Norte, herdeiros de Manuel Colares - Sul, herdeiros de Abel Coalres - Nascente, José Varela - Poente, José António Neves

Reprodução por extractação da descrição.

O(A) Escriurário(a)

Teresa da Conceição Correia Moreira Rodrigues

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 1 de 1996/10/18 - Aquisição

ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* ANTÓNIO FERNANDES PEREIRA

Casado/a com MARIA SALETE GOMES BRÁS PEREIRA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Alvarim, Dardavaz, Tondela

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ANTÓNIO FESTAS COSTA E MULHER

Casado/a com MARIA AUGUSTA DUARTE DA CRUZ FESTAS no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: São Joaninho, Santa Comba Dão

\*\* MARIA DE LURDES DA COSTA

Viúvo(a)

Morada: São Joaninho, Santa Comba Dão

Reprodução por extractação da inscrição G-1

O(A) Escriurário(a)

Teresa da Conceição Correia Moreira Rodrigues

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Tondela.  
AP. 2840 de 2015/02/13 17:39:26 UTC - Arrolamento  
Registado no Sistema em: 2015/02/13 17:39:26 UTC  
ABRANGE 23 PRÉDIOS

DATA DA DILIGÊNCIA: 2015/02/06

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* MARIA SALETE GOMES BRÁS PEREIRA  
NIF 198184697

Casado/a com ANTÓNIO FERNANDES PEREIRA no regime de Comunhão de adquiridos  
NIF do Conjuge 171951573

Morada: Alvarim, Dardavaz, Tondela

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ANTÓNIO FERNANDES PEREIRA  
NIF 171951573

O(A) Adjunto(a) do Conservador(a), em substituição  
Maria de Fátima Pestana Ribeiro Carvalho Ferreira

-----  
Conservatória do Registo Predial de Sobral de Monte Agraço

AP. 2431 de 2016/01/05 16:35:00 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2016/01/05 16:35:00 UTC  
PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º, nº2, al a)  
ABRANGE 2 PRÉDIOS

DATA DA PENHORA: 2016/01/05

QUANTIA EXEQUENDA: 5.605,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* DANIEL GOMES MARTINS  
NIF 154999806

Casado/a com MARIA ABERTINA DOS SANTOS MARTINS no regime de Comunhão geral  
Morada: Estrada Nacional 228, nº 4, Almacinha

Localidade: Mortágua

\*\* MARIA ABERTINA DOS SANTOS MARTINS  
NIF 123666163

Casado/a com DANIEL GOMES MARTINS no regime de Comunhão geral

Morada: Estrada Nacional 228, nº 4, Almacinha

Localidade: Mortágua

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ANTÓNIO FERNANDES PEREIRA  
NIF 171951573

Divorciado(a)

Morada: Travessa da Fonte Arcada, nº 171, Alvarim

Localidade: Tondela

Para garantia do pagamento da dívida exequenda acrescida de despesas previsíveis da execução,  
que se presumem para o efeito de realização da penhora e sem prejuízo de ulterior  
liquidação., no valor de 5.605,00 Euros.

Processo nº 7532/15.4T8VIS - Comarca de Viseu - Viseu - Inst. Central - Seção de Execução -  
J1.

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

O(A) Notário(a) afeto(a), em substituição  
Maria Isabel Mocho Garcia de Oliveira

-----  
Conservatória do Registo Predial de Lisboa  
AP. 129 de 2019/11/28 08:52:25 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2019/11/28 08:52:25 UTC  
PROVISÓRIO POR NATUREZA - Artigo 92º, nº2, al a)

DATA DA PENHORA: 2019/11/28

QUANTIA EXEQUENDA: 1.040,45 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* FAZENDA NACIONAL

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ANTÓNIO FERNANDES PEREIRA

NIF 245905120

Divorciado(a)

SUJEITO(S) TITULAR INSCRITO:

\*\* ANTÓNIO FERNANDES PEREIRA

Casado/a com MARIA SALETE GOMES BRÁS PEREIRA no regime de Comunhão de adquiridos

Morada: Alvarim, Dardavaz

Localidade: Tondela

Processo de Execução Fiscal nº 2704201601008005 e Apensos - Serviço de Finanças de Tondela.

O(A) Conservador(a) de Registos  
Alda Gomes Rodrigues

-----  
Conservatória do Registo Predial de Lisboa  
OFICIOSO  
Anotação - OF. de 2020/01/14 14:42:26 UTC - Notificação  
Registado no Sistema em: 2020/01/14 14:42:26 UTC  
DA APRESENT. 129 de 2019/11/28 - Penhora  
DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2020/01/06

O(A) Oficial de Registos  
Antónia de Jesus Moita Baptista

-----  
Conservatória do Registo Predial de Lisboa  
OFICIOSO  
AVERB. - OF. de 2020/02/13 08:36:34 UTC - Rectificação  
Registado no Sistema em: 2020/02/13 08:36:34 UTC  
DA APRESENT. 129 de 2019/11/28 - Penhora

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* ANTÓNIO FERNANDES PEREIRA

NIF 171951573

(retificado o NIF do sujeito passivo)

O(A) Conservador(a) de Registos  
Alda Gomes Rodrigues

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

-----  
Conservatória do Registo Predial de Sobral de Monte Agraço

OFICIOSO

Anotação - OF. de 2020/04/23 16:53:52 UTC - Notificação

Registado no Sistema em: 2020/04/23 16:53:52 UTC

DA APRESENT. 2431 de 2016/01/05 - Penhora

DATA DA NOTIFICAÇÃO: 2020/04/27

O(A) Conservador(a) de Registos

Maria da Assunção Lourenço Vigário de Moreira Simões

-----  
Conservatória do Registo Predial de Lisboa

AP. 4673 de 2023/10/18 17:00:19 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2023/10/18 17:00:19 UTC

ABRANGE 17 PRÉDIOS

DATA E HORA DA SENTENÇA: 15 Horas 20 Minutos de 2023/08/18

DATA DO TRÂNSITO: 2023/09/11

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* ANTÓNIO FERNANDES PEREIRA

NIF 171951573

Divorciado(a)

Morada: Rua Capitão Altino Lopes Couceiro

Localidade: Campo-Campia, Vouzela

\*\* INCIDE SOBRE O " DIREITO À MEAÇÃO".

\*\* Procº n.º 3079/23.3T8VIS - Tribunal Judicial da Comarca de Viseu - Juízo de Comércio de Viseu - Juíz 1.

(Deveria ter sido a Ap. n.º 5724/20231017).

O(A) Conservador(a) de Registos

Alda Gomes Rodrigues

-----  
**REGISTOS PENDENTES**

Não existem registos pendentes.

-----  
Certidão permanente disponibilizada em 06-11-2023 e válida até 06-02-2024