



## Certidão Permanente

Código de acesso: GP-2997-40994-030521-000013

### DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO  
SITUADO EM: Sertãs

ÁREA TOTAL: 4526,25 M2  
ÁREA COBERTA: 201,63 M2  
ÁREA DESCOBERTA: 4324,62 M2

MATRIZ n°: 775 NATUREZA: Urbana

#### COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Casa de rés-do-chão, primeiro andar e terra junta.

Norte e poente, leiras secas das Sertãs; sul, caminho; nascente, caminho e herdeiros de Francisco Oliveira.

Desanexado do 17236, fls. 12v., B.45.

O(A) Oficial de Registos em Substituição  
Estela Maria Palma da Rosa Ferro Carvalho

### INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Vidigueira  
AP. 2589 de 2019/02/14 16:01:27 UTC - Aquisição  
Registado no Sistema em: 2019/02/14 16:01:27 UTC

CAUSA : Compra

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* DIOGO FILIPE RIBEIRO MOURA

NIF 271940050

Solteiro(a), Maior

Morada: Calçada do Picoto n°.45, Mondim de Basto

SUJEITO(S) PASSIVO(S) :

\*\* JORGE ADRIANO DA SILVA CARVALHO

NIF 230163467

\*\* MARIA GABRIELA CALDAS VIEIRA GOMES

NIF 225547953

O(A) Oficial de Registos em Substituição  
Estela Maria Palma da Rosa Ferro Carvalho

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

Conservatória do Registo Predial de Vidigueira  
AP. 2590 de 2019/02/14 16:01:27 UTC - Hipoteca Voluntária  
Registado no Sistema em: 2019/02/14 16:01:27 UTC

CAPITAL: 120.000,00 Euros

MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 173.400,00 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* NOVO BANCO, S.A.

NIF 513204016

Morada: Av. da Liberdade n.º.195, Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* DIOGO FILIPE RIBEIRO MOURA

NIF 271940050

Garantia de empréstimo, juro anual, 10,5%, acrescido de 3% em caso de mora, despesas, 4800,00 euros

O(A) Oficial de Registos em Substituição  
Estela Maria Palma da Rosa Ferro Carvalho

-----  
Conservatória do Registo Predial de Tondela  
AP. 6485 de 2023/03/31 16:32:29 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2023/03/31 16:32:29 UTC

DATA DA PENHORA: 2023/03/31

QUANTIA EXEQUENDA: 115.965,72 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

Sede: Av. da Liberdade, n.º 195, Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* DIOGO FILIPE RIBEIRO MOURA

NIF 271940050

Processo executivo n.º 680/23.9T8GMR da Comarca de Braga-Guimarães-Juízo Execução, Juiz 2

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição  
Paula Cristina Coelho Rodrigues

-----  
Conservatória do Registo Predial de Tondela  
AP. 4768 de 2023/10/09 16:21:21 UTC - Penhora  
Registado no Sistema em: 2023/10/09 16:21:21 UTC

DATA DA PENHORA: 2023/10/09

QUANTIA EXEQUENDA: 43.482,71 Euros

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* NOVO BANCO, S.A.

NIPC 513204016

Sede: Av. da Liberdade, n.º 195, Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

\*\* DIOGO FILIPE RIBEIRO MOURA

NIF 271940050

\*\* RENATA PATRICIA PEREIRA SOUSA MOURA

NIF 261860828

Processo executivo n.º 679/23.5T8GMR da Comarca de Braga-Guimarães-Juízo Execução, Juiz 2

O(A) Oficial de Registos  
Joaquim António da Silva Pinheiro

-----  
Conservatória do Registo Predial de Melgaço

AP. 1035 de 2024/08/14 11:03:45 UTC - Declaração de Insolvência

Registado no Sistema em: 2024/08/14 11:03:45 UTC

DATA E HORA DA SENTENÇA: 11 Horas 00 Minutos de 2024/06/27

DATA DO TRÂNSITO: 2024/07/30

SUJEITO(S) ATIVO(S) :

\*\* DIOGO FILIPE RIBEIRO MOURA

NIF 271940050

Casado/a com RENATA PATRICIA PEREIRA SOUSA MOURA no regime de Comunhão de adquiridos

NIF do Conjuge 261860828

Morada: Rua das Sertãs,nº389, Raposeira

Localidade: Vale de Bouro

Processo nº817/24.0T8VRL - Tribunal Judicial da Comarca de Vila Real - Juízo de Comércio de Vila Real.

O(A) Conservador(a) de Registos em Substituição  
Ana Martinha Alves Gonçalves Pereira

-----  
REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.

-----  
Certidão permanente disponibilizada em 30-08-2024 e válida até 30-11-2024