

**IDENTIFICAÇÃO DO PRÉDIO**

**DISTRITO:** 13 - PORTO **CONCELHO:** 18 - TROFA **FREGUESIA:** 10 - UNIÃO DAS FREGUESIAS DE BOUGADO (SÃO MARTINHO E SANTIAGO)

**SECÇÃO:** ARTIGO MATRICIAL Nº: 1607 ARV:

**NIP:**

**TEVE ORIGEM NOS ARTIGOS**

**Freguesia:** 131803 **Tipo:** R **Secção:** **Artigo:** 1072 **Arv/Col:**

**NOME/LOCALIZAÇÃO PRÉDIO**

Ervosa

**CONFRONTAÇÕES DO PRÉDIO**

**Norte:** Manuel da Silva Matos **Sul:** Serafim Luis da Costa Herds

**Nascente:** Limite da freguesia **Poente:** Regato

**ELEMENTOS DO PRÉDIO**

**Ano de inscrição na matriz:** 1975 **Valor Patrimonial Inicial:** €86,39

**Valor Patrimonial Actual:** €108,86 **Determinado no ano:** 1989

**Área Total (ha):** 3,420000

**Descrição:** Pinhal, mato e eucaliptal

**TITULARES**

**Identificação fiscal:** 142852260 **Nome:** EMILIO CASTELAR OLIVEIRA

**Morada:** R D ANTONIO FERREIRA GOMES N 2, SANTO TIRSO, 4780-435 SANTO TIRSO

**Tipo de titular:** Propriedade plena **Parte:** 1/2 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 2º C N SANTO TIRSO

**Identificação fiscal:** 507406729 **Nome:** TIRSORÃS CONSTRUÇÕES LDA

**Morada:** R EMBAIXADOR MARTINS JANEIRA Nº 4, 5º ESQº, LISBOA, 1750-097

**Tipo de titular:** Propriedade plena **Parte:** 1/2 **Documento:** ESCRITURA PUBLICA **Entidade:** 195892437

Emitido via internet em 2025-04-15

O Chefe de Finanças

*José Manuel Teixeira Sá*

(José Manuel Teixeira Sá)

**ELEMENTOS PARA A VALIDAÇÃO DO DOCUMENTO**

**NIF EMISSOR:** 242075193

**CÓDIGO DE VALIDAÇÃO:**

XKYRSEUONKZ



Para validar este comprovativo aceda ao site em [www.portaldasfinancas.gov.pt](http://www.portaldasfinancas.gov.pt), opção Serviços>Outros Serviços>Validação de Documento e introduza o nº de contribuinte e código de validação indicados ou faça a leitura do código QR fornecido. Verifique que o documento obtido corresponde a este comprovativo.