

Data: _____

Processo n.º 1775/23.4T8PDL-B
Tribunal Judicial da Comarca do Açores - Juízo Local Cível de Ponta Delgada - Juiz 4
Insolvência De Pedro Miguel Furtado Soares de Albergaria Pacheco

Identificação do Proponente: _____

NIPC/NIF: _____

Morada: _____

Contacto (s): _____ Email: _____

Serve a presente, para propor a V/Exa. proposta de aquisição para os Bens Imóveis Sujeitos a Registo / Outros Bens ou Direitos do processo supra identificado:

Verba	Identificação dos Bens	Imagem	Valor Mínimo	Valor Proposto
1	Usufruto sobre $\frac{3}{4}$ do prédio urbano composto de moradia, constituída por cave, rés-do-chão e 1.º andar, sito na Rua da Arrenquinha, n.º 90, em S. Vicente Ferreira, freguesia de S. Vicente Ferreira, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo n.º 1180, da referida freguesia São Vicente Ferreira, concelho de Ponta Delgada, e descrito na Conservatória do registo Predial de Ponta Delgada sob o número 136, da Freguesia São Vicente Ferreira.		169 845,06 €	
2	Direito a quota ilíquida e indivisa na herança aberta por óbito de Teresa de Jesus Furtado Pacheco – NIF de Herança: 747 020 493 - sobre os seguintes prédios: <ul style="list-style-type: none">• Prédio urbano composto de casa alta de r/c com 4 divisões e 1.º andar com 3 divisões, destinada a habitação, sita na Rua do Papa Terra, n.º 44, Lagedo, 9500 – 160 Ponta Delgada, inscrita na matriz predial urbana sob o artigo n.º 2207, da freguesia, concelho e distrito de Ponta Delgada;		80 327,63 €	

- Prédio urbano composto de terreno para construção, sito na Avenida Almirante Botelho, n.º 1, São José, 9500-158 Ponta Delgada, inscrito na matriz predial urbana sob o artigo n.º 4981, da freguesia (São José), concelho e distrito de Ponta Delgada;



- Prédio urbano composto de casa baixa, telhada de r/c com 2 divisões, destinada a comércio, sita na Rua Nossa Senhora da Conceição, n.ºs 101, 102, Conceição, 9600-568 Ribeira Grande, inscrita na matriz predial urbana sob o artigo n.º 736, da freguesia da Conceição, concelho da Ribeira Grande e distrito de Ponta Delgada;



- Prédio urbano composto de casa de 2 andares sendo o 1.º com 3 divisões e o 2.º com 3 divisões, destinada a habitação, sita em Caldeiras, Matriz, 9600-501 Ribeira Grande, inscrita na matriz predial urbana sob o artigo n.º 1084, da freguesia de Matriz, concelho da Ribeira Grande e distrito de Ponta Delgada.



Nota: Ao valor proposto será cobrada comissão de 5 % acrescida de IVA, à taxa legal em vigor, referente aos serviços prestados pela Encarregada de Venda.

✓ **Declaro que tomei conhecimento e aceito integralmente as condições de venda.**

